

Số: 90 /TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 13 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2021/KDTM-ST ngày 25/3/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 205/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHA ngày 04/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21265/CT-TĐG ngày 30/11/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH thép Bình Nguyên, số 79B – 80 Lý Thường Kiệt, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho do ông Đặng Nghĩa Nhân, chức vụ Chấp hành viên thực hiện

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản bán đấu giá:

- Nhà và quyền sử dụng đất thuộc thửa số 97 tờ bản đồ số 37, diện tích 80m². Kết quả thẩm định: 7.715.454.088 đồng

- Nhà và quyền sử dụng đất diện tích 93,2m² Giấy chứng nhận QSD đất số 00271 cấp ngày 29/3/2004. Kết quả thẩm định: 8.525.671.497 đồng

- Nhà và quyền sử dụng đất diện tích 132,6m² Giấy chứng nhận QSD đất số 2095-259 cấp ngày 09/02/2009. Kết quả thẩm định: 12.065.314.955 đồng

- Nhà và quyền sử dụng đất diện tích 86m² Giấy chứng nhận QSD đất số 1201 cấp ngày 04/10/1997. Kết quả thẩm định: 8.262.449.178 đồng

Các tài sản trên tọa lạc đường Lý Thường Kiệt, phường 5, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang do ông Lê Văn Bình và bà Nguyễn Thị Hoài Mỹ đứng tên

3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **36.568.890.000 đồng (Ba mươi sáu tỷ năm trăm sáu mươi tám triệu tám trăm chín mươi ngàn đồng).**

4. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 14 tháng 12 năm 2021 đến hết ngày 16 tháng 12 năm 2021; Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, địa chỉ: ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tp. Mỹ Tho;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin QG về ĐG tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Nghĩa Nhân